



MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA RECONSTRUCTION DE L'INTERNAT DU CENTRE HOSPITALIER D'ALBI

CCTP

LOT 01N-F - REVETEMENTS DURS



SOMMAIRE

GENERALITES	3
I - OBJET DU DOCUMENT.....	3
II - NORMES ET REGLEMENTS.....	3
III - SPECIFICATIONS PARTICULIERES A CE LOT	5
III.1 - Carrelage / Faïence	5
DESCRIPTION DES OUVRAGES	6
I - TRAVAUX PREPARATOIRES.....	6
I.1 - Etanchéité sous carrelage.....	6
I.2 - Forme flottante pour sols durs, pose scellée	6
I.3 - Ragréage épais pour sols surs, pose collée.....	6
II - FAÏENCE / CARRELAGE.....	7
II.1 - Carrelage grand format	7
II.2 - Carrelage petit format.....	7
II.3 - Faïence petit format.....	7
III - DIVERS / ACCESSOIRES.....	8
III.1 - Barre de seuil.....	8
III.2 - Miroirs.....	8
III.3 - Couvre joint de dilatation	8

GENERALITES

Rappel : Il est rappelé que l'Entrepreneur doit prendre connaissance du CCTP 0 intitulé "Généralités", ainsi que de l'ensemble des pièces constitutives du marché.

Le présent CCTP n'est pas exhaustif et l'Entreprise devra la réalisation de tous les ouvrages désignés dans les différentes pièces contractuelles du marché. De ce fait, le prix du forfait indiqué dans sa soumission et servant de base au marché comprendra l'intégralité des prestations nécessaires au complet achèvement des ouvrages conformément aux prescriptions et règlements en vigueur connus au jour de la soumission.

L'Entreprise est censée, par le fait de sa soumission, avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement des travaux, des conditions générales et locales et avoir une connaissance complète des sujétions consécutives à l'exécution des travaux envisagés.

L'entrepreneur a la garde du chantier depuis l'ordre de service jusqu'à la réception.

Tous les ouvrages du présent lot s'entendent pour une prestation terminée comprenant toutes les sujétions de fournitures, mises en œuvre et de finitions inhérentes à celles-ci, afin d'assurer le parfaitement achèvement des ouvrages, dans la (les) qualité(s) et les exigences acoustiques définies. L'ensemble de la mise en œuvre sera effectué d'après les plans remis par l'architecte.

I - OBJET DU DOCUMENT

Le présent document a pour objet de décrire les travaux de revêtements durs, dans le cadre de la Reconstruction de l'Internat au sein du site du CH d'Albi.

II - NORMES ET REGLEMENTS

Les documents de base applicables auxquels devra se référer l'Entrepreneur pour les études, pour la qualité et pour les conditions d'exécution des ouvrages, sont les dernières éditions des documents suivants :

. Documents Techniques Unifiés

. L'ensemble des DTU se rapportant aux travaux et ouvrages.

. Normes et Avis Techniques

. Normes françaises et européennes

. Avis Techniques délivrés par le CSTB des matériaux mis en place.

. Divers

Les réglementations en vigueur à la date de remise des offres et tout particulièrement :

- Sécurité Incendie dans les Etablissements Recevant des Travailleurs,
- La réglementation relative à l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite,
- Les arrêtés et décrets en vigueur du règlement sanitaire départemental,
- Les décrets concernant les mesures que toutes les entreprises sont tenues de prendre pour assurer la sécurité de leur personnel,
- Les arrêtés ou décrets concernant la sécurité contre les risques d'incendie, contre les chutes,
- Les prescriptions des fabricants,
- Les règles de l'art,
- Les labels de qualité, délivrés par les organismes agréés tels que S.N.J.F., etc...
- Le Cahier des Clauses Techniques,
- Les règles de calcul et dispositions constructives minimales,

Si, en cours de travaux, de nouveaux règlements ou normes entraient en vigueur, l'entreprise serait tenue d'en référer, par écrit, au Maître d'Ouvrage.

NOTA : La liste des documents décrits ci-avant n'est pas limitative, elle inclut implicitement tous documents d'ordre réglementaire applicables aux présents travaux.

Pour les prestations n'entrant pas dans le domaine d'application des documents ci-avant, et à défaut de documents techniques précisant les conditions, règles et prescriptions d'exécution, l'Entrepreneur devra, dans la mesure du possible, traiter ces travaux par analogie avec les conditions, règles et prescriptions énoncées par les fabricants.

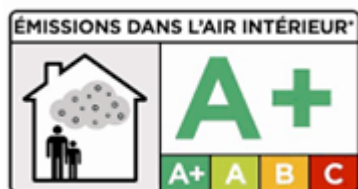
AGREMENTS DES MATERIAUX

Prescriptions réglementaires :

- L'arrêté du 19 Avril 2011 relatif à l'étiquetage des produits de construction
- Cahier 3785_V2-Juin 2018 édité par le CSTB décrivant les exigences applicables aux zones de bureaux et assimilées
- [e-Cahiers n°3577_V3](#) « Guide Technique – Sols à usage industriel - Aide à la conception et au choix - Classement I/MC des locaux - Classement performanciel P/MC des revêtements et des couches d'usure incorporées »

Qualité de l'air

Le présent lot devra se conformer aux exigences de qualité de l'air intérieur en termes d'émissions de COVt et Formaldéhydes des matériaux et composants installés. Les matériaux et composants ayant une incidence sur la qualité de l'air intérieur seront l'objet d'une demande de validation préalable par la Maîtrise d'œuvre et l'AMO Environnement et **devront être étiquetés A+** selon l'arrêté du 19 Avril 2011 relatif à l'étiquetage des produits de construction.



Les produits concernés dans le cadre du présent lot sont les suivants :

- Adhésifs et colles utilisées dans l'assemblage ou la fixation (collage des plinthes, y compris les mortiers et adhésifs utilisés pour le traitement ou le collage des matériaux au sol...)
- Revêtements de sol (y compris les produits de nivellement des sols et revêtements de sols en résine)
- Adhésifs et produits d'étanchéité intérieurs (y compris les mortiers et adhésifs utilisés pour le traitement ou le collage des matériaux au sol)
- Peintures, vernis, sous couches, enduits de préparation, de lissage etc...

FDES

Pour le présent lot, il s'agit de produire les FDES (Fiches données environnementales et sanitaires) en cours de validité et conformes aux normes ISO 14025, ISO 21930 ou EN 15804 afin de se conformer aux prescriptions du calcul ACV joint au présent dossier (cf.AN06). L'entreprise se devra de prescrire un produit à performance environnementale équivalent à la fiche attachée au calcul.

Pour le présent lot, cela concerne :

- Les divers revêtements de sols utilisés
- Les colles et mortiers utilisés
- Les éventuelles couches de préparation : ragréage, sous couches, etc....

Note : une FDES est un document normalisé qui présente les résultats de l'Analyse de Cycle de Vie d'un produit ainsi que des informations sanitaires dans la perspective du calcul de la performance environnementale et sanitaire du bâtiment pour son éco-conception.

Les FDES sont disponibles soit directement auprès des industriels fabricants, soit sur la base INIES : <https://www.base-inies.fr/iniesV4/dist/consultation.html>

III - SPECIFICATIONS PARTICULIERES A CE LOT

III.1 - CARRELAGE / FAÏENCE

L'entrepreneur de ce lot devra avant tout commencement de travail, reconnaître les lieux, vérifier la planimétrie des sols et murs sur lesquels il a à effectuer ses ouvrages. Sa visite sera effectuée contradictoirement avec les entrepreneurs concernés : maçonnerie, plâtrerie et en présence soit de l'architecte ou de son représentant.

Il sera vérifié en plus de la planéité :

- La qualité des surfaces,
- L'altitude brute, par rapport à l'altitude finale à obtenir,
- La terminaison des poses de fourreaux ou traversées de plancher des autres corps d'état.

S'il y avait contestation, elle figurerait dans le carnet de P.V de l'architecte et seuls les entrepreneurs concernés devraient à l'entrepreneur de ce lot, les frais de ragréage éventuels.

L'entrepreneur doit :

- Le nettoyage des sols avant travaux proprement dits,
- les découpes et travaux de finition autour des poteaux, cloisons, bâtis, gaines, tuyauteries (les appareils sanitaires seront posés après faïences et carrelages).
- Le nettoyage après coulage des joints - La protection nécessaire avant, pendant et après la pose des revêtements jusqu'à réception.
- La présentation d'échantillons avant pose.
- Le changement de revêtement de sol se fera au milieu de la feuillure des portes.

Enfin les choix de matériaux faits au moment de la signature du marché ne pourront être modifiés sous aucun prétexte, sauf volonté expresse du Maître de l'ouvrage exprimée clairement à temps pour permettre à l'entrepreneur de modifier son approvisionnement.

Ordonnancement chantier Plomberie / Faïence

La pose des réseaux de plomberie (PVC, cuivre, PER, excentriques robinets, etc) en attente en sortie de paroi se fera avec simple sortie perpendiculaire à la paroi des différents réseaux (alimentation / évacuation, PER, cuivre, PVC) : pas de raccords en L, ni pose de supports de tubes en paroi, pas de tubes parallèles à la paroi, etc, avant pose du carrelage.

Ceci de manière à permettre au carreleur une pose sans découpe, par simple percement des faïences pour sortie des différents tuyaux. Cette méthodologie sera strictement appliquée ordonnancement chantier et doit donc être prise en compte par le plombier dans sa méthodologie.

DESCRIPTION DES OUVRAGES

I - TRAVAUX PREPARATOIRES

I.1 - ETANCHEITE SOUS CARRELAGE

Description

Après préparation du support, fourniture et mise en oeuvre d'un système d'étanchéité à froid sous le carrelage des locaux humides. La prestation comprend :

- D'un polyane
- D'une joint mousse auto-collant à mettre en place en rive de cloisons
- D'une bande de polystyrène d'épaisseur suivant normes contre les cloisons en relevé dans la hauteur de la chape

Localisation

Tous locaux humides recevant un sol de type carrelage

I.2 - FORME FLOTTANTE POUR SOLS DURS, POSE SCLEE

Description

Exécution d'une forme flottante suivant le niveau brut et l'épaisseur du revêtement de finition pour pose traditionnelle, légèrement armée, avec au préalable la fourniture et la mise en place sur plancher porteur :

- D'un polyane
- D'une joint mousse auto-collant à mettre en place en rive de cloisons
- D'une bande de polystyrène d'épaisseur suivant normes contre les cloisons en relevé dans la hauteur de la chape

La prestation comprend :

- Socles de gaines techniques
- Formes de pente en pointe de diamant au droit des siphons de sols
- Dés de béton au droit des sorties de tuyaux

Localisation

Locaux humides recevant un sol de type carrelage en pose scellée (bâtiment neuf)

I.3 - RAGREAGE EPAIS POUR SOLS DURS, POSE COLLEE

Description

Exécution d'un ragréage adapté au subjectile, suivant préconisation de préparation et d'application du fabricant. La prestation comprend :

- Nettoyage du support
- Application d'un apprêt
- Application d'un ragréage de forte épaisseur permettant de réaliser des formes de pente vers les siphons de sols
- Décaissés de 1 à 2cm éventuels à charge du présent lot

Localisation

Locaux humides recevant un sol de type carrelage en pose collé (bâtiments existants)

II - FAÏENCE / CARRELAGE

II.1 - CARRELAGE GRAND FORMAT

Description

Fourniture et pose d'un revêtement de sols de type carrelage grès cérame antidérapant teinté dans la masse, de type Gravity Air de chez PAVIGRES ou techniquement équivalent, comprenant :

- Sous couche acoustique de désolidarisation contre bruit d'impact de type WEBER SYS ACOUSTIQUE ou équivalent
- Carreaux de dimensions 30 x 60 cm, épaisseur 11mm
- Classement UPEC : U4-P4s-E3-C2
- Classement anti-glissance : R12
- Teinte au choix de l'architecte dans toute la gamme du fabricant
- Joints assortis, exécutés avec mortiers de jointement agréé par le fournisseur de carrelage
- Plinthes carrelées assorties
- Réservation pour siphon de sol (fourni par Lot CVC)
- Pose scellée ou collée suivant possibilité de décaissé

Localisation

Laverie, cuisine et réserve, bâtiment 17

II.2 - CARRELAGE PETIT FORMAT

Description

Fourniture et pose d'un revêtement de sols de type carrelage grès cérame antidérapant teinté dans la masse, de type Fino Preto de chez PAVIGRES Grès cérame ou techniquement équivalent, comprenant :

- Carreaux de dimensions 20 x 20 cm,
- Classement UPEC : U4-P4s-E3-C2
- Classement anti-glissance : R12
- Teinte au choix de l'architecte dans toute la gamme du fabricant
- Joints assortis, exécutés avec mortiers de jointement agréé par le fournisseur de carrelage
- Plinthes carrelées assorties
- Réservation pour siphon de sol (fourni par Lot CVC)
- Pose scellée ou collée suivant possibilité de décaissé

Localisation

Salles d'eau des logements (bâtiments 16 et 18), sanitaires et local ménage du bâtiment 17

II.3 - FAÏENCE PETIT FORMAT

Description

Fourniture et pose de carreaux de faïence de type Carreaux de Grès émaillé céramique BIb de chez PAVIGRES ou techniquement / à performance environnementale équivalents, comprenant :

- Préparation du support et toutes sujétions de découpe, de calepinage (suivant plans architectes à définir en préparation de chantier), de pose, de finition et de protection
- Primaire, colle et joints fins (2 mm) de coloris au choix architecte
- Carreaux de dimensions 20 x 20 cm ou équivalent
- Scellement au support par mortier colle adapté, doté d'un avis technique et conforme aux spécifications du fabricant
- Fourniture et pose de profilés de finition en aluminium anodisé naturel
- Hauteur de pose : 2,00m
- Teinte au choix de l'architecte dans toute la gamme du fabricant, joints assortis

Localisation

Salles d'eau des logements (bâtiments 16 et 18), sanitaires et local ménage du bâtiment 17

III - DIVERS / ACCESSOIRES

III.1 - BARRE DE SEUIL

Description

A chaque rupture de matériaux et/ou lorsque les revêtements ne sont pas strictement au même niveau, fourniture et pose de barres de seuil en aluminium brossé lisse, à fixations mécaniques invisibles. Dans l'embrasure des portes, lorsque la porte est fermée, la barre de seuil ne doit pas être visible ni d'un côté ni de l'autre.

III.2 - MIROIRS

Description

Fourniture et pose d'un miroir clair à chants polis, posé sur les zones faïencées à l'aide de pattes de fixation discrètes, chromées en U (modèle à soumettre à l'avis de la maîtrise d'œuvre).

Localisation

Salle d'eau des logements, sanitaires du foyer

III.3 - COUVRE JOINT DE DILATATION

Description

Fourniture et pose d'un complexe plat de traitement des joints de dilatation composé de 2 profilés d'aluminium et d'une pièce de raccordement en PVC :

- Largeur des joints de dilatation : 20mm
- Absorption du mouvement du bâtiment : + ou - 5mm
- Fixation mécanique

Localisation

Au droit des joints de dilatation du bâtiment 16